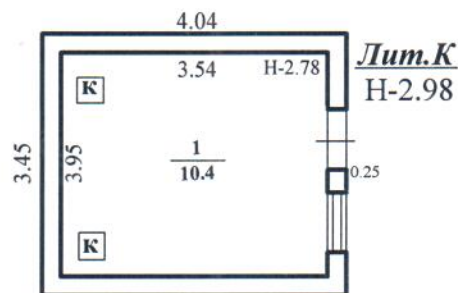


Позтажный план

План 1 этажа К Лит



Федеральное государственное учреждение
"Земельная кадастровая палата"
по Самарской области
Сведения об объекте внесены в Единый государственный
реестр объектов капитального строительства
" 20 01 2011 г.
ему присвоен инвентарный номер 891
кадастровый номер 63:03:0000000:01891
Инженер И.К. Федурова И.И.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ 63-03-111/09-161
03.12
2009

Наименование ОТИ		ГУП СО "ЦТИ" филиал город Кинель		
Позтажный план объекта				
Исполнитель		Дата	Адрес объекта	Лист 1
		03.03.2010г.	Самарская область, г.Кинель,	Листов 1
Человек от...	Филимонова Н.И.			

Инвентарный номер	783					
Номер в Едином реестре						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

ГУП САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

Кинельский городской филиал
(наименование подразделения; филиала)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Здание
(тип объекта учета)

Здание котельной
(наименование нежилого строения)

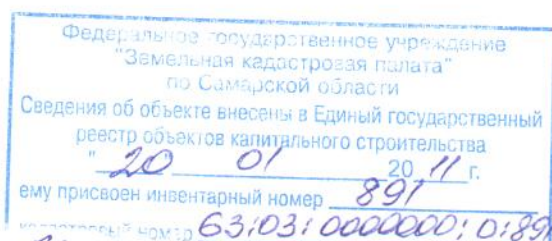
Нежилое
(назначение нежилого строения)

Область Самарская
Район _____
Город (пос.) Кинель
Улица Советская, 46
Строение (корпус) _____

Литер К

Дата изготовления технического паспорта « 03 » марта 2010г.

квартал № _____



Министер Г.к. Федучова И.И.

I. Правоустанавливающие документы.

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Довлею участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи
1	2	3	4	5
17.03.2010г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель	Выписка из реестра муниципальной собственности городского округа Кинель №182 от 26.02.2010г. Учёт ЦТИ: 3-329 "Е"	целое	Филимонова

II. Экспликация земельного участка – кв. м.

[illegible]

III. Благоустройство полезной площади (кв. м.)

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение _____	Нежилое
Использование _____	по назначению
Количество мест (мощность) _____	
Инвентарный номер на предприятии _____	

V. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей
(подвалов, полуподвалов и пристроек)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера К Год постройки 1981 Число этажей 1
 Год ввода в эксплуатацию 1981
 Группа капитальности 3 Вид внутренней отделки простая

№ № п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу удельн. вес констр. элементов с поправкой	Износ в %	% износа к строению	Текущие изменения							
									изн. в %							
									элемент	к стр.						
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11					
1	Фундамент		ленточный	хорошее	5	1	5	15	0,75							
			монолитный													
2	Стены	а. наружные и их наружная отделка	кирпичные	хорошее	25	1	25	15	3,75							
		б. перегородки											0	0		
3	Перекрытия	чердачные	деревянное по деревянным балкам	хорошее	23	1	23	15	3,45							
		междуэтажные											0	0		
													0	0		
4	Крыши	кровля		4	1	4	20	0,8								
		асбестоцементная	хорошее													
5	Полы	бетонные	хорошее	4	1	4	20	0,8								
6	Проемы	оконные	двойные		5	1	5	20	1							
			дерево	хорошее												
		дверные	дерево													
7	Внутренняя отделка		простая	хорошее	5	1	5	20	1							
8	Санитарно- и	отопление	автономное водяное		25	-0,8	23,7	20	4,74							
		водопровод	центральный													
		канализация														
		электроосвещени	центральное	хорошее												
		радио														
		телефон														
		телевидение														
		ванны														
		горячее														
		водоснабжение														
		лифты														
9	Разные работы			5	1	5	20	1								
		прочие	хорошее													
					Итого 100		99,7	17,3								

% износа, приведенный к 100 по
формуле:

$$\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{1729}{99,7} = 17\%$$

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Литера 0 Год постройки Число этажей
 Группа капитальности Вид внутренней отделки

№ № п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу	удельн. вес констр. элементов с поправкой	Износ в %	% износа к строению	Текущие изменения	
										изн. в %	
										элемент	к стр.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент						0		0		
2	Стены	а. наружные и их наружная отделка					0		0		
		б. перегородки					0		0		
3	Перекрытия	чердачные					0		0		
		междуэтажные					0		0		
		подвальные					0		0		
4	Крыши						0		0		
5	Полы						0		0		
6	Проемы	оконные					0		0		
		дверные					0		0		
7	Внутренняя отделка						0		0		
8	Санитарно- и	отопление					0		0		
		водопровод									
		канализация									
		электроосвещени									
		радио									
		телефон									
		телевидение									
		ванны									
		горячее									
		водоснабжение									
лифты											
9	Разные работы						0		0		
Итого 100							0		0		

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{0}{0} = \text{\#ДЕЛ/0!}$

VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ № п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу удельн. вес констр. элементов с поправкой	Износ в %	% износа к строению	Текущие изменения изн. в %	
									элемент	к стр.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундамент						0		0	
2	Стены	а. наружные и их наружная отделка					0		0	
		б. перегородки					0		0	
3	Перекрытия	чердачные					0		0	
		междуэтажные					0		0	
		подвальные					0		0	
4	Крыши						0		0	
5	Полы						0		0	
6	Проемы	оконные					0		0	
		дверные					0		0	
7	Внутренняя отделка						0		0	
8	Санитарно- и	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		электроосвещени								
		радио								
		телефон								
		телевидение					0		0	
		ванны								
		горячее водоснабжение								
		лифты								
9	Разные работы						0		0	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{0}{0} = \#ДЕЛ/0!$

Наим
конст
эле

Фунда
Стены
перег
Перекры
Крыша
Полы
Проем
Отдел
работ
Электр
е
Прочи

Литера

1

К

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фундамент				0				0				0
Стены и перегородки				0				0				0
Перекрытия				0				0				0
Крыша				0				0				0
Полы				0				0				0
Проемы				0				0				0
Отделочные работы				0				0				0
Электроосвещение				0				0				0
Прочие работы				0				0				0
	ИТОГО	100	X	0	ИТОГО	100	X	0	ИТОГО	100	X	0

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

ХІ. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.	литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэф.	Уд. вес после применения коэф.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фундамент				0				0				0
Стены и перегородки				0				0				0
Перекрытия				0				0				0
Крыша				0				0				0
Полы				0				0				0
Проемы				0				0				0
Отделочные работы				0				0				0
Электроосвещение				0				0				0
Прочие работы				0				0				0
ИТОГО		100	X	0	ИТОГО	100	X	0	ИТОГО	100	X	0

ХІІ. Исчисление стоимости служебных построек

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэфф.) на					Стоимость измерителя с поправками	Количество Объем – куб. м. Площадь – кв. м.	Восстановит. стоим. в руб	% износа	Действительная стоим. в руб
						Удельный вес	Климатический район								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
											0		0		0
Итого												0			

Литер

1

В цен

«

«

«

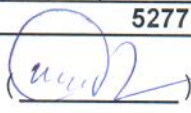
Работ
Испол
Прове
Начал
ЦТИ

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литер	Наименование сооружения	Материал и конструкция	Размеры		Площадь, кв. м.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость из-мерителя по таблице	Поправка на климатич. р-он	Восстановит. стоим. в руб.	% износа	Действит. ст-ть в руб.
			длина м	ширина высота м.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ограждения, бортовой камень													
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
Ворота - калитки, дорожки, площадки													
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
					0						0		0
Итого											0		0

XIV. Общая стоимость, руб.

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1969г	521	432	0	0	0	0	521	432
							0	0
							0	0
							0	0
							0	0
							0	0
							0	0
2010г.	С учетом коэффициентов :25x32x4,1x2,8x1,33						5277	

« 3 » марта 20 10 г. Исполнил Филимонова Н.И. 

« » 20 г. Исполнил ()

« » 20 г. Исполнил ()

Работа выполнена	« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.	« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.	« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.
Исполнил			
Проверил			
Начальник филиала ЦТИ	ГУП		

на нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

на нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

к поэтажному плану строения, расположенного

Самарская обл., г. Кинель

по ул.

Советская,

46

[illegible]